



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
CHOCAMÁN, VER.
2022-2025



ACTA DE CABILDO EXTRAORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE
CHOCAMÁN, VER; 2022-2025.

En la villa de Chocamán, cabecera municipal del municipio de Chocamán, Veracruz, siendo las 12:00 horas del día 22 de abril del 2024, reunidos en la sala de cabildo del H. Ayuntamiento de Chocamán, Veracruz, en el palacio municipal, planta alta ubicado en la Calle Morelos S/N de esta Villa, las y los C.C. LIA. Ernesto Ruiz García, Carmela Pacheco Aislado, María Antonia Hernández González, Antonio Gómez Juárez, en su carácter de Presidente Municipal, Sindica Municipal, Regidora Primera, Regidor Segundo respectivamente y la LIC. María Luisa González Ortega, secretaria del H. Ayuntamiento, en términos del artículo 36 fracción I, de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz Llave, bajo el siguiente proyecto de:-----

PRESIDENCIA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

SINDICATURA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

-----ORDEN DEL DÍA-----

PRIMERO: LISTA DE ASISTENCIA Y EN SU CASO DECLARATORIA DE QUÓRUM LEGAL. -----

SEGUNDO: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----

TERCERO: ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO DE LA AUTORIZACIÓN DE SUBDIVISIÓN DEL PREDIO QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN EL PUNTO DENOMINADO "MALACACUTLA" DE LA CONGREGACIÓN DE XONOTZINTLA, CON UNA SUPERFICIE DE 11,832.70 M2, PROPIEDAD DE LA C. CONCEPCIÓN DELFINA MORALES ORTIZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 29306 DE FECHA 30 DE ENERO DEL AÑO 2024 ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 3, LIC. ALEJANDRO HERRERA MARÍN, DE LA DEMARCACIÓN NOTARIAL DE CÓRDOBA, VER, E INSCRITA ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO BAJO EN NÚMERO 976 DEL FOLIO 01 AL 06 DE LA SECCIÓN PRIMERA DE FECHA 15 DE ENERO DE 2024, CON NÚMERO DE CUENTA CATASTRAL 06 063 007 00 002 174 00 000 7.-----

REGIDURIA PRIMERA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

REGIDOR 2do
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025



SECRETARIA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

Calle Morelos S/N Col. Centro



CUARTO: Firma y cierre del acta. -----

PRIMERO: LISTA DE ASISTENCIA Y EN SU CASO DECLARATORIA DE QUORUM LEGAL. La LIC. María Luisa González Ortega, Secretaria del H. Ayuntamiento procede a realizar el pase de lista de asistencia e inmediatamente informa al C. Presidente Municipal L.I.A. Ernesto Ruiz García que se encuentran todos los miembros del cabildo por lo que de conformidad al artículo 29 segundo párrafo de la Ley Orgánica del Municipio Libre, por lo que los acuerdos que se tomen serán validados y obligan a su cumplimiento. -----

PRESIDENCIA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

SEGUNDO: LECTURA Y APROBACION DEL ORDEN DEL DIA. La LIC. María Luisa González Ortega en su carácter de Secretaria del H. Ayuntamiento dio lectura al proyecto del orden del día, sometiéndolo a consideración de este cuerpo edilicio, mismo que fue **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS**, en términos del artículo 28 segundo párrafo de la Ley Orgánica del Municipio Libre. -----

SINDICATURA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

TERCERO: ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO DE LA AUTORIZACIÓN DE SUBDIVISIÓN DEL PREDIO QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN EL PUNTO DENOMINADO "MALACACUTLA" DE LA CONGREGACIÓN DE XONOTZINTLA, CON UNA SUPERFICIE DE 11,832.70 M2, PROPIEDAD DE LA C. CONCEPCIÓN DELFINA MORALES ORTIZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 29306 DE FECHA 30 DE ENERO DEL AÑO 2024 ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 3, LIC. ALEJANDRO HERRERA MARÍN, DE LA DEMARCACIÓN NOTARIAL DE CÓRDOBA, VER E INSCRITA ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO BAJO EN NÚMERO 976 DEL FOLIO 01 AL 06 DE LA SECCIÓN PRIMERA DE FECHA 15 DE ENERO DE 2024, CON NÚMERO DE CUENTA CATASTRAL 06 063 007 00 002 174 00 000 7. Y EL CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTE MEDIDAS Y COLINDANCIAS, AL NORTE EN 230.00 METROS COLINDA CON ERIK HAZAEL MAFARA ORTIZ, AL SUR EN 217.00 METROS CON PROPIEDAD DE JUAN GÓMEZ, AL ORIENTE EN 59.15 METROS CON SERVIDUMBRE DE PASO.

REGIDURIA PRIMERA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

REGIDOR 2do
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

SECRETARIA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

En uso de la voz el presidente Municipal Constitucional expone al H. Cabildo que con fundamento a la Ley 241 de Desarrollo Urbano, ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y en su reglamento publicado en la Gaceta del Estado de fecha 12 de abril del año 2012, y en base al CAPITULO IV, Artículo 167 y 168, fracción II, en consecuencia, se presenta al h. cabildo la solicitud en comentó. -----

Se pregunta al cabildo si hay algún comentario al respecto de la propuesta, en caso contrario se pide la aprobación y los que estén de acuerdo se sirvan a manifestar con su voto. **APROBADO POR UNANIMIDAD, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.** --

CUARTO: Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE SESION A LAS TRECE HORAS, DEL DIA DE SU FECHA, LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA QUE FIRMAN PARA CONSTANCIA LOS CIUDADANOS EDILES QUE EN ELLA INTERVINIERON ANTE LA PRESENCIA DE LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO LIC. MARIA LUISA GONZALEZ ORTEGA QUIEN DA FE, PARA SU DEBIDA CONSTANCIA. --

**PRESIDENTE MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL**

Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

LIA. ERNESTO RUIZ GARCIA

**SINDICA UNICA MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL**

SINDICATURA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

C. CARMELA RACHECO AISLADO

REGIDOR PRIMERO

C. MA. ANTONIA HERNANDEZ
GONZALEZ

H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

REGIDOR SEGUNDO

C. ANTONIO GOMEZ JUAREZ

H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

SECRETARIA MUNICIPAL

LIC. MARIA LUISA GONZÁLEZ ORTEGA

H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

Calle Morelos S/N Col. Centro